

.....
(inwestor, oznaczenie)

.....
(miejscowość, data)

.....
(adres)

Wójt

Gminy Zbójno

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

WNIOSEK O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY

Na podstawie art. 59 ust. 1 i ust.2, art. 60 ust. w związku z art. 52 ust. 2 oraz art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717),

wnoszę o ustalenie warunków zabudowy

.....
(określenie rodzaju inwestycji i funkcji obiektów budowlanych)

.....
oraz adresu lokalizacji inwestycji -z wyszczególnieniem miejscowości i nr ewidencji gruntów)

1. Granica terenu objętego wnioskiem ¹⁾ zostały przedstawione na kopii mapy zasadniczej/katastralnej²⁾ w skali 1:500/1:1000/1:2000 ^{2/3)} obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na którym inwestycja będzie oddziaływać. Mapa ta stanowi załącznik do wniosku.

2. Charakterystyka inwestycji:

a) zapotrzebowanie:

- na wodę
- na energię elektryczną, ciepłą
- sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:
.....
.....
- inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej:
.....
- sposób unieszkodliwiania odpadów)
.....

- b) opis planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:

.....
.....
.....
.....
.....

opis przeznaczenia i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych:

.....
.....
.....

- c) charakterystyczne parametry techniczne inwestycji

.....
.....

- dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko⁵

.....
.....

- d) powierzchnia sprzedaży⁶⁾

.....m²

Załączniki:

- kopia mapy zasadniczej/katastralnej²⁾ w skali 1: 500/1: 1000/1: 2000^{2/3)} obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na którym inwestycja będzie oddziaływać, z oznaczeniem sposobu zagospodarowania terenu objętego wnioskiem¹⁾(3 egz.)
- graficznie przedstawiony planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych - raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko⁷⁾

.....
(podpis inwestora lub osoby będącej pełnomocnikiem⁸⁾)

1) w odniesieniu do inwestycji liniowych nie wymagających wydzielenia terenu -przebieg trasy
2) niepotrzebne skreślić; mapa katastralna dopuszczalna jest wyłącznie na wypadek braku mapy zasadniczej
3) niepotrzebne skreślić; mapy w skali 1 :2000 można dołączyć wyłącznie do wniosku dotyczącego inwestycji liniowej
4) w razie potrzeby
5) jeżeli inwestycja nie jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu jest obowiązkowe
6) w przypadku planowanej budowy obiektu handlowego
7) jeżeli inwestycja jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu jest obowiązkowe, w przeciwnym razie - skreślić
8) pełnomocnik dołącza oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię pełnomocnictwa (art. 33 § 1 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego)